



# องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ขวาง

## อัตราภาษีป้ายตามกฎหมายกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ (ฉบับใหม่)

มีผลบังคับสำหรับป้ายที่ต้องเสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

	บัญชีท้าย พรบ. (อัตราเดิม)	กฎกระทรวง (ฉ.๕) (อัตราเดิม)	กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ (อัตราใหม่)
<b>ประเภท ๑</b> อักษรไทยล้วน	๑๐ บาท	๓ บาท	(ก) ข้อความเคลื่อนที่หรือเปลี่ยนได้ ๑๐ บาท (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนไม่ได้ ๕ บาท
<b>ประเภท ๒</b> อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/ ภาพ หรือเครื่องหมายอื่น	๑๐๐ บาท	๒๐ บาท	(ก) ข้อความเคลื่อนที่หรือเปลี่ยนได้ ๕๒ บาท (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนไม่ได้ ๒๖ บาท
<b>ประเภท ๓</b> ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ใต้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ	๒๐๐ บาท (ก) (ข)	๔๐ บาท (ก) (ข)	(ก) ข้อความเคลื่อนที่หรือเปลี่ยนได้ ๕๒ บาท (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนไม่ได้ ๕๐ บาท

### อัตราภาษีป้าย (บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร)

ติดต่อขอยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ขวาง โทร. ๐๓๖-๒๐๒-๕๗๕



# ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## ประเภททรัพย์สิน

1. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
2. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใช้เป็นที่อยู่อาศัย
3. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น ๆ นอกจากข้อ 1, 2
4. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์

## ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

1. ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
2. ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

## ฐานภาษีของทรัพย์สิน

1. ที่ดินใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
2. สิ่งปลูกสร้างใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง
3. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด

## การยกเว้นฐานภาษี

1. บุคคลธรรมดาที่ใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประกอบเกษตรกรรม ได้รับการยกเว้นรวมกันไม่เกิน 50 ล้านบาท
2. บุคคลธรรมดาที่ใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นที่อยู่อาศัย และมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ในวันที่ 1 มกราคม ของปีภาษี ได้รับการยกเว้นไม่เกิน 50 ล้านบาท
3. บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ในวันที่ 1 มกราคม ของปีภาษี ได้รับการยกเว้นไม่เกิน 10 ล้านบาท

\* ระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ภายในเดือน **พฤษภาคม** ของทุกปี

\* ระยะเวลาชำระภาษีป้าย ภายในเดือน **มีนาคม**  
ของทุกปี

ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่...

**องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ขวาง**

อ.บ้านหม้อ จ.สระบุรี โทร. 036-202-979



# ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ขวาง เรื่องประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๔

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด  
ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)



เบี้ยปรับ ๔๐% ของค่าภาษี กรณีเกินกำหนดชำระ  
๒๐% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน  
๑๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนด แต่ก่อนหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ



บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด, ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	พฤศจิกายน - ธันวาคม ๒๕๖๓
ประกาศราคาประเมิน	มกราคม ๒๕๖๔
แจ้งการประเมิน	มกราคม - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
ชำระภาษี	เมษายน ๒๕๖๔
ผ่อนชำระภาษี	เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๔
ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)	

## ภาษีป้าย

ยื่นแบบ	มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๔
ชำระภาษี	ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน
ค่าปรับ	ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท
เงินเพิ่ม	ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม ๒% ของค่าภาษี ต่อเดือน
ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย	

ติดต่อขอยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ขวาง โทร. ๐๓๖-๒๐๒-๕๗๔